

PLEIN AIR 32-2

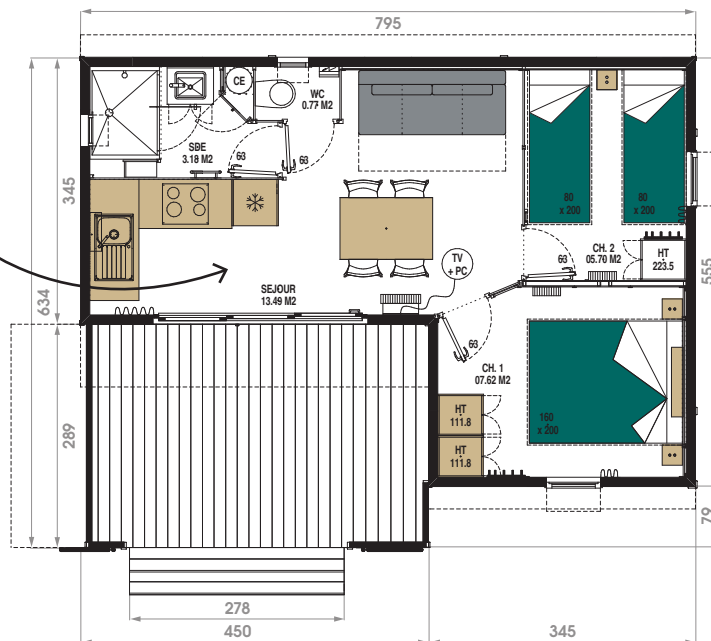
32 m² + terrasse

2 | 1 | 4/6



LES
PLUS

PIÈCE DE VIE SPACIEUSE
ET OUVERTE SUR
LA TERRASSE.



GRANDE CHAMBRE
PARENTALE.

Surface de plancher : 31,26 m²

Terrasse amovible

Surface de terrasse couverte : 13,00 m²

Occupation au sol : 34,73 m²

Terrasse non amovible

Surface de terrasse couverte : 10,75 m²

Occupation au sol : 45,48 m²



SOLIVAGE PLANCHER

| | |
|---------------------------------|---|
| Isolation laine de verre 120 mm | ● |
| Revêtement de sol PVC | ● |

MURS

| | |
|-----------------------------------|---|
| Bardage bois | ● |
| Bardage canexel | ○ |
| Revêtement intérieur mélaminé | ● |
| Revêtement intérieur lambris bois | ● |
| Isolation laine de verre 60 mm | ● |

TERRASSE

| | |
|--|---|
| Couverture pergola bois + toile (selon modèle) | ● |
| Couverture bacs acier (selon modèle) | ● |
| Couverture tuiles (selon modèle) | ● |
| Garde-corps normalisé | ● |

CHARPENTE - PLAFOND

| | |
|--|---|
| Toit 1 pente à 12% (selon modèle) | ● |
| Toit 2 pentes à 36% (selon modèle) | ● |
| Isolation laine de verre 2 x 100 mm | ● |
| Feutre tendu 50 mm (pour toit 1 pente) | ○ |

COUVERTURE

| | |
|---------------------------------------|---|
| Tuiles béton pour toit 2 pentes à 36% | ● |
| Bacs acier pour toit 1 pente à 12% | ● |

MENUISERIES EXTÉRIEURES

| | |
|---|---|
| Abattant PVC anthracite RAL 7016 extérieur et intérieur | ● |
| Fenêtres à projection en PVC anthracite RAL 7016 extérieur + blanc RAL 9016 intérieur avec volet roulant en aluminium anthracite RAL 7016 | ● |
| Baie aluminium anthracite RAL 7016 extérieur + intérieur | ● |

MENUISERIES INTÉRIEURES

| | |
|--|---|
| Porte de communication toute hauteur blanche | ● |
| Poignées de porte noire | ● |

ÉLECTRICITÉ - PLOMBERIE

| | |
|---|---|
| Spots LED intégrés dans plafond | ● |
| Suspension dans chambre parents | ○ |
| Prise TV | ● |
| VMC | ● |
| Chauffe-eau électrique 50 litres à chauffe rapide | ● |
| Chauffage électrique 1250 W dans le séjour | ● |
| Chauffage électrique 500 W dans les chambres | ● |
| Sèche serviettes 500 W dans la salle d'eau | ● |

CUISINE

| | |
|--|---|
| Cuisine intégrée avec évier inox et robinetterie GROHE | ● |
| Plaque de cuisson 4 feux vitrocéramique | ● |
| Plaque de cuisson 4 feux gaz | ○ |
| Plaque de cuisson 3 feux induction | ○ |
| Crédence noire | ● |
| Réfrigérateur double-porte posable | ● |
| Hotte aspirante à évacuation extérieure avec éclairage | ● |
| Four micro-ondes grill posable | ○ |
| Four micro-ondes grill intégrable | ○ |
| Lave-vaisselle intégrable | ○ |

SALLE D'EAU - WC

| | |
|--|---|
| Vasque posée sur meuble avec robinetterie GROHE et miroir | ● |
| Cabine de douche 120 x 90 cm robinetterie GROHE, douchette | ● |
| Étagères | ● |
| Patères décoratives | ● |
| WC suspendu indépendant avec chasse d'eau économique | ● |

MOBILIER

| | |
|---|---|
| Canapé convertible tissu avec coussins | ● |
| Table repas 120 x 80 cm | ● |
| Chaises | ● |
| Étagère avec prise de courant et USB intégrées | ● |
| Lit 160 x 200 cm avec matelas DUNLOPILLO 24 kg/m ³ chambre parents | ● |
| Lit 80 x 200 cm avec matelas DUNLOPILLO 24 kg/m ³ chambre enfants | ● |
| Lit superposé 80 x 200 cm avec matelas DUNLOPILLO 24 kg/m ³ chambre enfants (selon modèle) | ● |
| Lit gigogne 70 x 190 cm avec matelas DUNLOPILLO 24 kg/m ³ chambre enfants (selon modèle) | ○ |
| Matelas DUNLOPILLO HR 35 kg/m ³ | ○ |
| Chevet posable | ● |
| Patères décoratives dans les chambres | ● |
| Rangements avec étagères et penderie dans les chambres | ● |

DÉCORATION ACCESSOIRES

| | |
|---|---|
| Rideaux obscurcissants (hors SDE et WC) | ● |
| Couette bicolore | ○ |
| Kit couchage avec couette bicolore | ○ |
| Kit vaisselle et entretien | ○ |

● de série ○ en option