Village 45-2 G







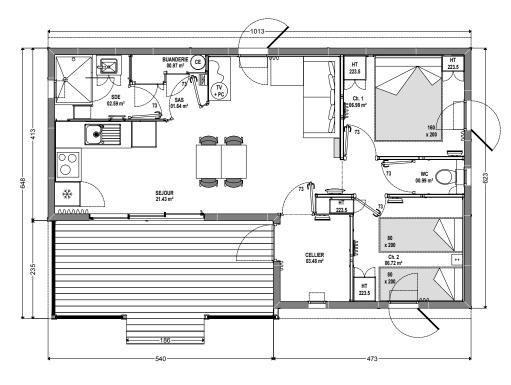
Cellier 3











 Surface habitable: 44,80m² Surface de plancher : 46,40m² • Surface de terrasse : 12,69m²

• Occupation du sol : 64,49m²

Surface mini parcelle PRL: 322,45m²



	DE SÉRIE	EN Option	NON Concerné		DE SERIE	EN OPTION	NON Concerné
Abri de jardin							
SOL				CUISINE - SÉJOUR			
Isolation laine de verre 120 mm	V			Cuisine intégrée avec rangements hauts et bas	~		
Plancher CTBH 22 mm	V			Plaque de protection murale	V		
Revêtement de sol PVC				Evier inox avec mitigeur	<i>V</i>		
MURS				Plaque de cuisson 3 feux vitrocéramique BOSCH	V		
				Plaque de cuisson 3 feux induction BOSCH			
Bardage en Canexel (horizontal)	\vdash			Plaque de cuisson 4 feux gaz BOSCH			
Bardage bois plat autoclavé cl. 3 (horizontal)				Réfrigérateur combiné intégrable BOSCH	~		
Revêtement intérieur en mélaminé ou lambris selon emplacement				Hotte aspirante avec éclairage	V		
Isolation laine de verre 60 mm + polystyrène extrudé 30 mm	V			Four multifonction écoclean intégrable BOSCH			
CHARPENTE - PLAFOND - COUVERTURE				Four multifonction pyrolyse intégrable BOSCH			
Toit 1 pente à 12% avec bacs acier				Four micro-ondes grill intégrable BOSCH			
Toit 2 pentes à 36% avec tuiles en béton				Lave-linge 9 kg BOSCH			
Isolation laine de verre 2 X 100 mm	V			Lave-vaisselle intégrable BOSCH			
Isolation feutre tendu 50 mm				Sèche-linge 9 kg BOSCH			
Plafond plat en lambris MDF revêtu blanc	V			Meuble bar			
TERRASSE				Table repas 165 X 80 cm à rallonge	~		
Terrase couverte en tuiles				4 à 6 chaises selon modèle			
Terrasse couverte en bacs acier				Canapé tissus 195 cm			
Terrasse couvrte avec pergola aluminium bioclimatique				Canapé convertible tissus 195 cm			
Paroi coulissante aluminium				Pouf tissus (selon modèle)			
Eclairage intégré	V			Meuble TV			
Garde-corps normalisé				Table basse à roulettes Rideaux obscurcissants			
MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES							
Menuiseries en PVC anthracite RAL 7016	~			SALLE D'EAU - WC			
Baie aluminium anthracite RAL 7016	V			Cabine de douche 120 X 90 cm avec mitigeur et douchette	V		
Volets aluminium aux fenêtres des chambres	V			Vasque sur meuble avec rangement, mitigeur	V		
Volet roulant aluminium sur baie vitrée	V			Etagère miroir avec rangement à l'arrière			
Portes de communication toute hauteur blanches avec poignées noires	V			Rangement avec étagères			
ELECTRICITE - PLOMBERIE				Sèche-serviettes 500 W			
Alimentation électrique pour climatisation dans séjour	V			Sèche-cheveux			
(sans climatisation)				WC suspendu avec chasse d'eau économique			
Alimentation électrique extérieure				Support papier toilette			
Chauffage par panneau rayonnant dans chambres, dressing Cordon chauffant pour alimentation en eau				CHAMBRES			
Détecteur de fumée							
Spots intégrés dans plafond				Chambre parent avec tête de lit et sommier en simili cuir noir, lit de 160 X 200 cm	V		
Prises électriques et USB				et matelas Dunlopilllo 35 kg/m³			
Prise TV dans le séjour				Chambre enfants avec lit 80 X 200 cm matelas Dunlopilo 24 kg/m³	~		
Tableau et prises de communication avec demande de Consuel				Liseuses chambre parent			
VMC hygroréglable				Liseuses chambres enfants			
Chauffe-eau 50 L à chauffe rapide avec mitigeur thermostatique				Chevets			
Réducteur de pression sur arrivée d'eau				Rideaux obscurcissants			
Branchement pour lave-linge				Placards avec étagères et penderies			
Branchement pour lave-vaisselle				Patères			
Robinet de puisage extérieur							

